

SỞ Y TẾ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
BỆNH VIỆN DA LIỄU

Số: /BVDL-TCHC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày tháng 3 năm 2025

V/v mời chào giá cải tạo bổ sung cửa
ngăn cháy và bảo vệ chống khói khu
Đa chức năng – Bệnh viện Da liễu

Kính gửi: Các nhà thầu, các đơn vị xây dựng

Căn cứ quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06: 2022/BXD sửa đổi - 2023 về an toàn cháy cho nhà và công trình.

Căn cứ Luật số: 55/2024/QH15 ngày 29/11/2024 Luật phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ.

Căn cứ Luật số: 40/2013/QH 13 ngày 22/11/2013 sửa đổi bổ sung một số của luật phòng cháy và chữa cháy.

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 quy định chi tiết một số điều về biện pháp thi hành Luật phòng cháy và chữa cháy và Luật bổ sung, sửa đổi một số điều của Luật phòng cháy chữa cháy.

Hiện tại, Bệnh viện Da liễu Đà Nẵng có nhu cầu cải tạo bổ sung cửa ngăn cháy và bảo vệ chống khói khu Đa chức năng – Bệnh viện Da liễu như sau:

1. Biện pháp ngăn cháy:

Đầu tư Cải tạo – Bổ sung hệ thống cửa ngăn cháy và các biện pháp chống cháy Khu Đa chức năng - Bệnh viện Da liễu Đà Nẵng với quy mô 5 tầng, tổng diện sàn cải tạo 2.260,0 m².

- Không thay đổi bố cục mặt bằng hiện trạng, giữ nguyên công năng của tất cả các phòng.

Mặt bằng: Công trình cao quy mô 05 tầng nổi, vẫn giữ nguyên bố cục mặt bằng, chức năng, vị trí các phòng làm việc;

Mặt đứng: Giữ nguyên hình khối kiến trúc, không ảnh hưởng đến mặt đứng hiện trạng, chỉ nâng cấp hoàn thiện.

+ **Tầng 1:** Tại sảnh chính lắp đặt bổ sung cửa ngăn cháy EI60, xây tường gạch dày 200 cao từ nền đến dạp dưới sàn (cao 3,73 mét) ngăn cách không gian giữa sảnh và cầu thang bộ.

Tại vị trí sảnh phụ lắp đặt cửa ngăn cháy EI60, xây tường gạch dày 200 cao từ nền đến dạp dưới sàn tầng 2 (cao 3,73 mét) trục 2- (B-C) ngăn cháy không gian giữa hành lang và không gian sảnh phụ.

+ *Tầng 2:* Tại sảnh chính lắp đặt bổ sung cửa ngăn cháy EI60, xây tường gạch dày 200 cao từ sàn đến dạp dưới sàn tầng 3 (cao 3,48 mét) ngăn cách không gian sảnh và cầu thang bộ tại vị trí bên trong cửa vào khu vệ sinh.

Tại vị trí sảnh phụ trục B đoạn (1-2) lắp đặt cửa ngăn cháy EI60, và xây tường gạch dày 100 cao từ sàn tầng 2 đến dạp dưới sàn tầng 3 (cao 3,48 mét) để ngăn cháy, khói từ hành lang lây lan vào nút giao thông cầu thang bộ sảnh phụ; vị trí cửa ngăn cháy đặt sâu vào bên trong gần bản thang để tránh lối vào khu vệ sinh.

Tại vị trí sảnh chính lắp đặt 01 cửa ngăn cháy EI60 ngăn cháy lan truyền giữa sảnh và hành lang nội của toàn bệnh viện.

+ *Tầng 3:* Tại sảnh chính lắp đặt bổ sung cửa ngăn cháy EI60, xây tường gạch dày 200 cao từ sàn đến dạp dưới sàn tầng trên (cao 3,48 mét) ngăn cách không gian sảnh và cầu thang bộ tại vị trí bên trong cửa vào khu vệ sinh.

Tại vị trí sảnh phụ trục B đoạn (1-2) lắp đặt cửa ngăn cháy EI60, và xây tường gạch dày 100 cao từ sàn tầng 2 đến dạp dưới sàn tầng 3 (cao 3,48 mét) để ngăn cháy, khói từ hành lang lan truyền vào nút giao thông cầu thang bộ sảnh phụ;

+ *Tầng 4, tầng 5:* Tại sảnh chính lắp đặt bổ sung cửa ngăn cháy EI60, xây tường gạch dày 200 cao từ sàn đến dạp dưới sàn tầng trên (cao 3,48 mét) ngăn cách không gian sảnh và cầu thang bộ tại vị trí bên trong cửa vào khu vệ sinh.

Tại vị trí sảnh phụ trục B đoạn (1-2) lắp đặt cửa ngăn cháy EI60, và xây tường gạch dày 100 cao từ sàn tầng đến dạp dưới sàn tầng trên (cao 3,48 mét) để ngăn cháy, khói từ hành lang lây lan vào nút giao thông cầu thang bộ sảnh phụ.

+ Kết cấu

Sửa chữa nâng cấp công trình chủ yếu là bổ sung cửa ngăn cháy lan truyền nên không làm thay đổi kết cấu chịu lực cũng như các kết cấu chi tiết công trình.

Bổ sung khung lanh tô bao quanh cửa ngăn cháy để tránh nứt tường; tường mới liên kết với tường cũ hiện trạng cần có biện pháp neo thép liên kết tránh nứt tách giữa tường cũ và tường mới xây do vật liệu không đồng bộ,

2. Biện pháp ngăn khói

Giải pháp chống khói: Hành lang giữa công trình nối 2 đầu cầu thang là 2 nút giao thông đứng chính dùng để di chuyển giữa các phòng làm việc cũng như làm lối thoát nạn khi có sự cố cháy nổ; hành lang rộng 2,4m, khoảng cách giữa 2 cầu thang dài 24m không có thông gió tự nhiên.

Theo quy định của phụ lục D quy chuẩn 06/2022/BXD Để đảm bảo các cầu thang bộ không bị ảnh hưởng khói lan truyền làm ảnh hưởng đến lối thoát nạn chung cần có biện pháp ngăn khói lây đến các lối thoát nạn chung.

3. Quy mô: Theo hồ sơ thiết kế

4. Thời gian thực hiện dự kiến: Năm 2025

5. Đơn vị nhận báo giá: Phòng Tổ chức - Hành chính, Bệnh viện Da liễu Đà Nẵng, số 91 Dũng Sĩ Thanh Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng. Số điện thoại liên hệ: 0236.3756951 vào giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật, ngày lễ.

6. Thời gian nhận báo giá: Từ ngày phát hành thông báo chào giá đến **trước 16 giờ 00 phút ngày 07 tháng 04 năm 2025.**

Hồ sơ chào giá gồm:

- + Thư chào giá kèm theo Bảng giá dự thầu có hiệu lực trong vòng 30 ngày;
- + Hồ sơ gửi kèm báo giá gồm: Bản tóm tắt năng lực, kinh nghiệm thi công gồm: Bản sao công chứng Giấy phép đăng ký kinh doanh, hợp đồng đã thi công tương tự,

Lưu ý: Hồ sơ chào giá bỏ vào phong bì, niêm phong kín, bên ngoài ghi rõ nội dung ***Tham gia chào giá Cải tạo – Bổ sung hệ thống cửa ngăn cháy và các biện pháp chống cháy Khu Đa chức năng - Bệnh viện Da liễu Đà Nẵng*** để theo dõi. Nhà thầu, đơn vị chịu trách nhiệm về tính pháp lý của hồ sơ chào giá và các đơn vị chào giá đảm bảo độc lập, không liên quan với nhau.

Khuyến khích các nhà thầu, đơn vị khảo sát thực tế tại bệnh viện trước khi báo giá để có giá báo chính xác, phù hợp.

Rất mong nhận được sự hợp tác của các nhà thầu, đơn vị xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CNTT để đăng trên Website;
- Lưu: VT, TCHC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Công Đức